

GERMINA AGRIBUSINESS S.A.

Raportul Consiliului de Administratie pentru semestrul I al anului 2025

Raport pentru semestrul I al anului 2025 intocmit conform cu Anexa nr. 14 din Regulamentul nr. 5/2018
emis de Autoritatea de Supraveghere Financiara

Denumirea Societatii: GERMINA AGRIBUSINESS S.A.

Sediul Social: Bucuresti Sectorul 4, Splaiul Unirii Nr. 16, Etaj 5, Camera 509B

CUI: 351290

Nr. inreg. Reg. Com.: J1991000895400

Societate listata la Bursa de Valori Bucuresti, categoria AERO – sistemul multilateral de tranzactionare

Capital social subscris si varsat: 1.350.909 RON

Cuprins

1. ANALIZA ACTIVITATII EMITENTULUI	3
2. SITUATIA ECONOMICO-FINANCIARA	4
3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SI ADMINISTRAREA EMITENTULUI	11
4. TRANZACTII SEMNIFICATIVE	11
5. ANEXE	12

1. ANALIZA ACTIVITATII EMITENTULUI

1.1 Descrierea societatii

GERMINA AGRIBUSINESS S.A. este o *Societate* pe actiuni administrata in sistem unitar, functionand in conformitate cu legile din Romania. Actiunile *Societatii* sunt listate la Bursa de Valori Bucuresti, categoria AERO – Sistemul multilateral de tranzactionare.

Din punct de vedere al obiectului principal de activitate, GERMINA AGRIBUSINESS S.A. este cuprinsa in grupa societatilor de profil agricol: “Comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si tutunului neprelucrat”, cod clasa CAEN: 4621.

Societatea isi desfasoara activitatea la Sediul central Bucuresti.

Prin Hotararea Consiliului de Administratie din 31.01.2025, in baza art. 16.1. lit. l) din Actul Constitutiv al Societatii, GERMINA AGRIBUSINESS S.A. si-a schimbat sediul social din Municipiul Bucuresti, Splaiul Unirii nr. 16, Etaj 5, Camera 502, sector 4, in Municipiul Bucuresti, Splaiul Unirii nr. 16, Etaj 5, Camera 509B, sector 4. Noul sediul social (administrativ) este inregistrat la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti incepand cu data de 24.02.2025.

Prin Hotararea AGA din 24.04.2019 *Societatea* si-a schimbat denumirea in GERMINA AGRIBUSINESS S.A. din SEMROM MUNTENIA S.A. Noua denumirea este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti incepand cu 03.05.2019.

SEMROM MUNTENIA S.A. este succesoarea SEMROM S.A. Bucuresti, care prin Hotararea AGA din 21.10.1997 s-a divizat in 5 societati comerciale pe zone geografice.

Incepand cu luna Martie a anului 2022, *Societatea* a desfasurat numai activitati de inchiriere, urmand o politica de optimizare a activelor ramase in portofoliu: Complex Agrosem Tecuci (nr. cadastrale 100648 si 211).

La data de 30 iunie 2025, *Societatea* nu a desfasurat activitate comerciala de vanzare inputuri (distributie) catre fermieri sau alti clienti.

1.2 Prezentarea si analizarea tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea emitentului, comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut.

Societatea isi administreaza capitalul pentru a se asigura ca poate sa isi continue, cu prioritate, maximizarea randamentului pentru detinatorii de interese prin optimizarea echilibrului dintre datorii si capitaluri proprii. Principalii factori de incertitudine sunt asociati, de piata, de rata a dobanzii, de credit si de lichiditate.

Riscul de piata

Riscul de piata la care este expusa *Societatea* este riscul de pret.

Riscul ratei dobanzii

Expunerea *Societatii* la riscul modificarilor ratei dobanzii se refera in principal la imprumuturi purtatoare de dobanda variabila. La data acestui raport *Societatea* nu are contractate imprumuturi de la institutii financiare.

Riscul de lichiditate

Societatea se asigura ca dispune de lichiditatile necesare in vederea achitarii obligatiilor de plata scadente, respectiv a acoperirii cheltuielilor operationale. In acest sens se prioritizeaza cheltuielile in functie de natura lor.

Riscul aferent impozitarii

Sistemul fiscal este supus unor reglementari si modificari permanente. Interpretarea textelor si procedurilor pot varia si exista riscul ca anumite tranzactii sa fie percepute diferit de autoritatile fiscale in comparatie cu tratamentul *Societatii*. Obligatiile fiscale calculate si declarate de *Societate* sunt supuse controlului fiscal pentru o perioada de cinci ani.

1.3 Prezentarea si analiza efectelor asupra situatiei financiare a emitentului a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizand scopul si sursele de finantare a acestor cheltuieli), comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut

Societatea isi administreaza capitalul pentru a se asigura ca poate sa isi continue, cu prioritate, maximizarea randamentului pentru detinatorii de interese prin optimizarea echilibrului dintre datorii si capitaluri proprii.

1.4 Prezentarea si analiza evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza. Precizarea masurii in care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparatie cu perioada corespunzatoare a anului trecut.

Incepand cu luna martie a anului 2022 si pe intreg parcursul anilor 2023 si 2024, *Societatea* a urmat o politica de optimizare a activelor avute in portofoliu. La 30 Iunie 2025, *Societatea* mai detine in portofoliu doar Complexul Agrosem Tecuci (nr. cadastrale 100648 si 211).

Incepand cu luna Noiembrie a anului 2024, *Societatea* a organizat, conform Hotararilor Consiliului de Administratie din 27.11.2024, **licitatie competitiva cu strigare de tip olandez** - procedura de vanzare, cu caracter deschis, utilizata pentru transparenta tranzactiei si asigurarea egalitatii de tratament intre ofertanti, in cursul sedintei de licitatie ofertantii avand dreptul sa liciteze prin strigare in ordinea stabilita un pret egal sau mai mare (un pret in urcare), in vederea valorificarii Complexului Agrosem Tecuci - Statia "Agrosem Tecuci" (nr. cadastrale 100648 si 211). In perioada 17.12.2024 – 25.02.2025, conform procedurilor aprobate de Societate, au fost organizate 5 runde de licitatie.

In data de 25 Februarie 2025, in baza raportului curent al *Societatii*, au fost informati actionarii despre faptul ca a avut loc cea de-a cincea runda de licitatie competitiva cu strigare, si ultima in conformitate cu Dosarul de licitatie aprobat de Societate, in vederea vanzarii activului Complex Agrosem Tecuci. In urma desfasurarii licitatiei, activul a fost adjudecat la pretul de 721.710 EUR, la care se va adauga TVA in functie de dispozitiile legale, urmand ca, potrivit conditiilor din Dosarul de licitatie, contractul de vanzare-cumparare a activului sa fie incheiat ulterior obtinerii aprobarii Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor societatii, dar nu mai tarziu de 6 luni de la data adjudecarii.

Consiliul de Administratie al Germina Agribusiness S.A. a convocat Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor societatii pentru data de 07/08.04.2025.

In cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor societatii din data de 07.04.2025, a fost aprobata vanzarea activului (bunuri mobile si imobile) Complex Agrosem Tecuci - Statia "Agrosem Tecuci", situat in Municipiul Tecuci, Str. Vasile Conta nr. 28, judetul Galati, conform propunerii Consiliului de Administratie, in baza rezultatului obtinut in urma desfasurarii Licitatiei competitive cu strigare din data de 25.02.2025.

In data de 28 Martie 2025 a fost autentificat Anteccontractul de vanzare-cumparare sub nr. 1187, urmand ca semnarea Contractului de vanzare-cumparare si transmiterea dreptului de proprietate asupra activului, sa aiba loc pana cel tarziu la finalul lunii August a anului curent.

La data acestui raport *Societatea* nu mai desfasoara activitatea comerciala de vanzare inputuri (distributie) catre fermieri sau alti clienti.

2. SITUATIA ECONOMICO-FINANCIARA

Situatiile financiare intocmite la data de 30 Iunie 2025 nu au fost auditate de catre un auditor financiar extern.

2.1 Analiza principalelor elemente ale situatiei pozitiei financiare

Urmatorul tabel contine situatia pozitiei financiare a *Societatii* la data de 31 Decembrie 2024 si respectiv la data de 30 Iunie 2025.

Denumirea Indicatorilor	31 Decembrie 2024	30 Iunie 2025	VAR ABS	VAR %
Imobilizari necorporale	3,288	2,795	-493	-14.99%
Imobilizari corporale	3,597,602	3,490,207	-107,395	-2.99%

Imobilizari financiare	0	0	0	
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	3,600,890	3,493,002	-107,888	-3.00%
Stocuri	0	0	0	
Creante	377,717	429,541	51,824	13.72%
Investitii pe termen scurt	5,781,425	366,867	-5,414,558	-93.65%
Casa si conturi la banci	1,995,476	6,323,755	4,328,279	216.90%
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	8,154,618	7,120,163	-1,034,455	-12.69%
Cheltuieli in avans	9,739	48,344	38,605	396.40%
TOTAL ACTIVE	11,765,247	10,661,509	-1,103,738	-9.38%
Datorii: sumele care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an	2,635,725	4,477,090	1,841,365	69.86%
TOTAL DATORII	2,635,725	4,477,090	1,841,365	69.86%
Provizioane	856,961	20,373	-836,588	-97.62%
Venituri in avans	0	0	0	
Capital	1,350,909	1,350,909	0	0.00%
Rezerve din reevaluare	1,012,667	1,012,667	0	0.00%
Rezerve	4,950,975	4,950,975	0	0.00%
Profitul/(Pierdere) reportata	1,228,089	12,374	-1,215,715	-98.99%
Profitul/(Pierdere) la sfarsitul perioadei de raportare	-270,079	-1,162,879	-892,800	-330.57%
TOTAL CAPITALURI PROPRII	8,272,561	6,164,046	-2,108,515	-25.49%
TOTAL PASIVE	11,765,247	10,661,509	-1,103,738	-9.38%

2.1.1 Active imobilizate

Tabel de miscare pentru Imobilizarile corporale si necorporale:

	Imobilizari necorporale	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Investitii imobiliare - terenuri	Investitii imobiliare - constructii
Valoare Bruta					
01 Ianuarie 2025	188,522	2,455,575	27,774	1,617,886	1,971,972
Cresteri					
Reevaluare					
Cedari					
Transfer					
30 Iunie 2025	188,522	2,455,575	27,774	1,617,886	1,971,972
Amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare					
01 Ianuarie 2025	185,234	2,416,854	27,774		30,977
Amortizare	493	4,137			103,258
Reduceri sau reluari					

Cedari					
Transfer					
30 Iunie 2025	185,727	2,420,991	27,774	0	134,235
Valoare neta	2,795	34,584	0	1,617,886	1,837,737
01 Ianuarie 2025	3,288	38,721	0	1,617,886	1,940,995
30 Iunie 2025	2,795	34,584	0	1,617,886	1,837,737

La data de 30 iunie 2025, activele imobilizate nete ale *Societatii* insumau 3.493.002 Lei, inregistrand o scadere de 107.395 Lei (echivalentul a 3,08%) comparativ cu soldul de 3.600.890 Lei raportat la 31 decembrie 2024. Aceasta diminuare se datoreaza, in principal, inregistrarii amortizarii.

Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale includ terenuri, cladiri, echipamente, instalatii de lucru detinute si utilizate de *Societate* in scopuri administrative, precum si investitiile imobiliare destinate inchirierii sau vanzarii.

Descrierea achizitiilor si/sau instrainarilor de active din cursul semestrului I al anului 2025

La data de 28 martie 2025 a fost autentificat, sub numarul 1187, antecontractul de vanzare-cumparare aferent transferului activului compus din bunuri mobile si imobile din cadrul Complexului Agrosem Tecuci – Statia „Agrosem Tecuci”. Semnarea contractului final si transmiterea dreptului de proprietate sunt programate sa aiba loc cel tarziu pana la sfarsitul lunii august a acestui an.

Investitii imobiliare

Investitiile imobiliare sunt reprezentate de proprietatile (un teren sau o cladire – ori o parte a unei cladiri – sau ambele) detinute de *Societate* mai degraba pentru a obtine venituri din chirii sau pentru cresterea valorii capitalului, ori ambele, decat pentru a fi utilizate in producerea sau furnizarea de bunuri sau servicii ori in scopuri administrative sau pentru a fi vandute pe parcursul desfasurarii normale a activitatii.

Reevaluarea imobilizarilor corporale

Constructiile si terenurile *Societatii* au fost reevaluate la 31 decembrie 2016. Investitiile imobiliare au fost reevaluate la 31 decembrie 2016, 31 decembrie 2017 si 31 decembrie 2021.

Constructiile *Societatii* sunt intrate in patrimoniu incepand cu anul 1958. Titlurile de proprietate pentru terenuri au fost obtinute dupa 1990 avand valori stabilite prin acte normative. Avand in vedere ca intrarea constructiilor si a terenurilor in patrimoniul *Societatii* a avut loc cu foarte multi ani in urma, prezentarea activelor la costul istoric nu a putut fi determinata cu precizie.

Valoarea rezervei din reevaluare a scazut de la o valoare de 10.586.959 Lei la 31 decembrie 2020 la o valoare de 6.027.477 Lei la 31 decembrie 2021 prin transferul in surplusul din reevaluare aferent activelor vandute in suma de 8.493.243 Lei, compensata de o apreciere a activelor reevaluate la 31 decembrie 2021 de 3.934.025 Lei. In urma reevaluarii au fost identificate cheltuieli de 24.780 Lei cu activele a caror valoare contabila neta a depasit valoarea reevaluată.

Valoarea rezervei de reevaluare a scazut de la o valoare de 6.027.477 Lei la 31 decembrie 2021 la o valoare de 4.897.614 Lei la 31 decembrie 2022 prin transferul in surplusul din reevaluare aferent activelor vandute in suma de 1.129.864 Lei.

Valoarea rezervei de reevaluare a scazut de la o valoare de 4.897.614 Lei la 31 decembrie 2022 la o valoare de 2.996.329 Lei la 31 decembrie 2023 prin transferul in surplusul din reevaluare aferent activelor vandute in suma de 1.901.285 Lei.

Valoarea rezervei de reevalure a scazut de la 2.996.329 Lei la 31 decembrie 2023 la 1.012.667 Lei la 31 decembrie 2024 prin transferul in surplusul din reevaluare aferent activelor vandute in suma de 1.983.662 Lei.

La data de 30 iunie 2025, valoarea rezervei din reevaluare este neschimbata fata de 31 decembrie 2024, mentinandu-se la nivelul de 1.012.667 Lei.

Active detinute in leasing financiar

La 30 Iunie 2025, *Societatea* nu are inregistrate mijloace fixe in leasing financiar.

Ajustari pentru deprecierea activelor trecute in conservare

In cazul in care imobilizarile corporale sunt trecute in conservare, *Societatea* a decis sa inregistreze in contabilitate o cheltuiala corespunzatoare ajustarii pentru deprecierea constatata. Astfel, incepand cu data de 01 martie 2017 si in anul 2018 au fost trecute in conservare o serie de active neutilizate, constructii si echipamente.

La 30 Iunie 2025, *Societatea* a mentinut ajustari de depreciere pentru constructii in valoare de 30.977 Lei.

Alte informatii

La data de 30 Iunie 2025 *Societatea* nu are grevate de garantii.

Imobilizari financiare

Imobilizarile financiare au urmatoarea structura la data de 30 Iunie 2025:

Denumirea indicatorilor	31 Decembrie 2024	30 Iunie 2025
Actiuni detinute la entitati afiliate	988,244	988,244
Numerar la banca a carui utilizare este restrictionata	0	0
Ajustari pentru depreciere a imobilizarilor financiare	988,244	988,244
TOTAL	0	0

2.1.2 Active circulante

Stocuri

La data de 30 Iunie 2025, *Societatea* nu inregistreaza stocuri.

Creante

Creantele comerciale sunt recunoscute si inregistrate initial la valoare conform facturilor sau conform documentelor care atesta livrarea bunurilor, respectiv prestarea serviciilor. Evaluarea valorii recuperabile a creantelor la data bilantului se face la valoarea lor probabila de incasare sau de plata. Diferentele constatate in minus intre valoarea de inventar stabilita la inventariere si valoarea contabila a creantelor se inregistreaza in contabilitate pe seama ajustarilor pentru depreciere.

La 30 Iunie 2025 creantele *Societatii* sunt dupa cum urmeaza:

Denumirea indicatorilor	31 Decembrie 2024	30 Iunie 2025	2025/2024
Creante comerciale – terti	3,754,920	3,751,746	99.92%
Creante comerciale - alte parti legate			
Total creante comerciale	3,754,920	3,751,746	99.92%
Ajustari de depreciere pentru creante comerciale	3,646,533	3,623,094	99.36%
Creante comerciale, net	108,387	128,652	118.70%
Alte creante	667,362	698,249	104.63%
Ajustari de depreciere pentru alte creante	398,032	397,360	99.83%
Alte creante, net	269,330	300,889	111.72%
Total creante comerciale si alte creante	377,717	429,541	113.72%

La data de 30 iunie 2025, totalul creantelor se ridica la 4.449.996 Lei (comparativ cu 4.422.282 Lei la 31 decembrie 2024). Din aceasta suma, creantele considerate incerte insumeaza 3.723.018 Lei (2024: 3.746.457 Lei), creantele fata de debitori diversi sunt in valoare de 426.722 Lei (2024: 427.529 Lei), iar alte creante totalizeaza 300.256 Lei (2024: 248.295 Lei).

Pentru creantele incerte si creantele fata de debitori diversi au fost constituite ajustari pentru depreciere in valoare de 3.623.094 Lei (2024: 3.646.533 Lei), respectiv 397.360 Lei (2024: 398.032 Lei).

Creanțele incerte sunt monitorizate continuu, acestea aflându-se în diverse stadii de soluționare, atât în instanță, cât și în faza de executare silită, fiind depuse eforturi susținute pentru recuperarea acestora.

Miscarile in ajustarile pentru depreciere a creantelor au fost urmatoarele:

	2024	2025
Sold la 1 Ianuarie	4,546,531	4,044,566
Cresteri in timpul anului		
Reversari in urma incasarilor	7,167	24,112
Reversari in urma scoaterii din patrimoniu	494,798	
Sold la 31 Decembrie / 30 Iunie	4,044,566	4,020,454

La 30 Iunie 2025 linia Alte creante include TVA de recuperat in suma de 228.005 Lei (2024: 203.220 Lei), alte datorii si creante sociale (concediile medicale) in suma de 15.723 Lei (2024: 15.723 Lei), dobanzi depozite in suma de 7.458 Lei, alte creante imobilizate in suma de 3.363 Lei (2024: 3.363 Lei), furnizori debitori 946 Lei (2024: 5.099 Lei), TVA neexigibil in valoare de 470 Lei (2024: 1.018 Lei), impozit profit in suma de 19.872 Lei (2024: 19.872 Lei).

Situatia disponibilitatilor banesti ale *Societatii* este prezentata in tabelul de mai jos.

	31 Decembrie 2024	30 Iunie 2025
Conturi la banci in Lei	1,958,551	522,815
Conturi la banci in valuta		0
Numerar in casa in Lei	940	940
Numerar in casa in valuta		
Dobanda depozit	35,985	
Depozite bancare pe termen de cel mult 3 luni	0	5,800,000
Total	1,995,476	6,323,755

La 30.06.2025 societatea detine **Investitii pe termen scurt** dupa cum urmeaza:

- actiuni Unisem in valoarea de 18.844 Lei;
- actiuni Semrom Oltenia in valoare de 1.790 Lei;
- actiuni Casa de Bucovina Club de Munte in valoare de 346.235 Lei.

2.1.3 Datorii

Urmatorul tabel prezinta datoriile inregistrate de *Societate* la 31 Decembrie 2024 si 30 Iunie 2025:

Denumirea indicatorilor	Sold la		Termen de exigibilitate			Modificare 2025/2024
	31 Decembrie 2024	30 Iunie 2025	Sub 1 an	1 - 5 ani	Peste 5 ani	
Sume datorate institutiilor de credit						
Datorii comerciale - alte parti legate						
Datorii comerciale - furnizori terti	31,409	30,598	30,598			97.42%
Total datorii comerciale	31,409	30,598	30,598			97.42%
Alte datorii	2,604,316	4,446,492	4,446,492			170.74%
Total	2,635,725	4,477,090	4,477,090			169.86%

Datoriile *Societatii* au crescut cu 1.841.365 Lei, de la 2.604.316 Lei la 31 Decembrie 2024, la 4.446.492 Lei la 30 Iunie 2025. Cresterea datoriilor este efectul inregistrarii avansului din vanzarea Complexului Tecuci in valoare de 1.898.060 lei.

Datoriile comerciale s-au mentinut la un nivel scazut ca rezultat al deciziei *Societatii* de a nu mai achizitiona marfuri pe fondul inchiderii activitatii de distributie inputuri.

La data de 30 Iunie 2025 *Societatea* nu are contractate imprumuturi de la institutiile de credit.

Provizioane

La 30 Iunie 2025 provizioanele *Societatii* se prezinta dupa cum urmeaza:

Denumirea provizionului	Sold la 31 Decembrie 2024	Transfer in cont	Transfer din cont	Sold la 30 Iunie 2025
Provizioane pentru litigii	834,630		834,630.00	0.00
Alte provizioane	22,331		1,958.00	20,373.00
Total	856,961		836,588	20,373.00

In data de 27 Ianuarie 2022, in baza raportului curent al *Societatii*, au fost informati actionarii despre incheierea cu Parchetul de pe langa Judecatori Urziceni a unui acord de recunoastere a vinovatiei cu referire la o pedeapsa rezultanta de executat in cuantum de 615.000 Lei, in dosarul penal nr. 2009/P/2019. Prin sentinta penala nr. 17/20.01.2022 pronuntata de Judecatoria Urziceni in dosarul nr. 5342/330/2021, comunicata *Societatii* in data de 26 Ianuarie 2022, Instanta a admis Acordul de recunoastere a vinovatiei, stabilind o pedeapsa rezultanta de executat in pedeapsa amenzii de 250 de zile-amenda, in cuantum de 615.000 Lei, corespunzator sumei de 2.460 Lei pentru o zi de amenda.

Ulterior, s-a constituit dosarul nr. 6234/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect actiune in raspundere delictuala a *Societatii*, iar calitatea de reclamant este detinuta de membrii familiei Lungu (familia fostului angajat al *Societatii*: Lungu Ion). Dosarul a facut obiectul raportului curent al societatii din data de 25 Mai 2022.

In data de 18 Martie 2024, in baza raportului curent al *Societatii*, au fost informati actionarii ca a fost comunicata in cadrul Dosarului nr. 6234/3/2022**, Hotararea civila nr. 1222/2023, conform careia, Instanta a admis in parte cererea de chemare in judecata formulata de reclamantii LUNGU NINA, LUNGU COSTIN, JECU STELIANA VERONICA, LUNGU STEREA VIOREL, LUNGU RALUCA MIHAELA, LUNGU RARES IONUT prin reprezentant legal LUNGU COSTIN, JECU IUSTIN ANDREI prin reprezentant legal JECU STELIANA VERONICA si LUNGU MAIA NICOLE prin reprezentant legal LUNGU COSTIN si obliga paratii, GERMINA AGRIBUSINESS S.A. impreuna cu MARIN MARIAN, in solidar, la plata sumei de 146.000 euro cu titlul de despagubiri pentru daune morale, la care se adauga plata dobanzii legale penalizatoare aferenta. *Societatea* a depus Apel conform termenului prevazut de la primirea comunicarii.

Societatea a inregistrat in anii precedenti provizioane pentru dispute legale privind pretentii civile in suma de 200.000 Lei. Avand in vedere cele mentionate mai sus, in cursul anului 2023, provizionul pentru dispute legale a fost suplimentat cu suma de 634.630 Lei reprezentand daune morale in legatura cu accidentul de munca (mai sus mentionat) in suma de 530.000 Lei, daune materiale pentru acelasi accident de munca in suma de 4.630 Lei, precum si cheltuieli de judecata (onorarii) aferente in suma de 100.000 Lei.

In data de 29 Mai 2025, in conformitate cu Sentinta civila nr. 1222/24.10.2023 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a V-a civila in dosarul nr. 6234/3/2022**, modificata prin Decizia civila nr. 209/12.03.2025 a Curtii de Apel Bucuresti, Sectia a III-a civila, in baza raportului curent al *Societatii*, au fost informati actionarii despre semnarea Contractelor de tranzactie in vederea stingerii definitive a litigiului reprezentand Dosarul nr. 6234/3/2022**.

Provizionul la 30 Iunie 2025 este in suma de 0 Lei.

Linia de Alte provizioane include provizioanele pentru concedii de odihna neefectuate pana la data de 30 Iunie 2025, in suma de 20.373 Lei (2024: 22.331 Lei).

2.1.4 Capitalul social

Capitalul social al *Societatii* este integral varsat la 30 iunie 2025.

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor a aprobat in 10 Ianuarie 2022 reducerea capitalului social subscris al *Societatii* prin reducerea valorii nominale a fiecarei actiuni de la 2,5 Lei la 0,1 Lei, si plata catre actionari a sumei de 2,4 Lei pentru fiecare actiune detinuta.

Structura actionarilor este prezentata in tabelul de mai jos:

	Sold la 31 Decembrie 2024	Detinere %	Sold la 30 Iunie 2025	Detinere %
LONGSHIELD INVESTMENT GROUP S.A. (denumita anterior S.I.F. Muntenia S.A.)	1.221.025	90,3854%	1.221.025	90,3854%
Alti actionari persoane fizice	126.333	9,3518%	126.333	9,3518%
Alti actionari persoane juridice	3.551	0,2629%	3.551	0,2629%
TOTAL	1.350.909	100	1.350.909	100

2.2 Contul de profit si pierdere

Urmatorul tabel contine situatia contului de profit si pierdere al *Societatii* pentru perioadele de 6 luni incheiate la data de 30 Iunie 2024 si 30 Iunie 2025:

Denumirea Indicatorilor	6 luni incheiate la 30 Iunie 2024	6 luni incheiate la 30 Iunie 2025	VAR ABS	VAR %
1	2	3	4=3-2	5=4/2
Cifra de afaceri neta	0	1,000	1,000	0.00%
Venituri cost productie in curs de executie	0	0	0	0.00%
Alte venituri operationale	5,549,710	46,980	-5,502,730	-99.15%
Venituri operationale	5,549,710	47,980	-5,501,730	-99.14%
Cheltuieli operationale	5,749,314	1,350,889	-4,398,425	-76.50%
Rezultat operational	-199,604	-1,302,909	-1,103,305	-552.75%
Venituri financiare	276,884	156,317	-120,567	-43.54%
Cheltuieli financiare	90	16,287	16,197	17996.67%
Rezultat financiar	276,794	140,030	-136,764	-49.41%
Rezultat inainte de impozitare	77,190	-1,162,879	-1,240,069	-1606.52%
Cheltuiala impozitul pe profit	211,732	0	-211,732	-100.00%
Rezultat net	-134,542	-1,162,879	-1,028,337	-764.32%

2.2.1 Venituri din exploatare

Cifra de afaceri in primele 6 luni ale anului 2025 a fost de 1.000 Lei.

Ca urmare a sistarii activitatilor comerciale, de procesare si de inchiriere, societatea nu a mai inregistrat venituri din aceste surse.

2.2.2 Alte venituri din exploatare

Linia Alte venituri din exploatare include veniturile din despagubiri in suma de 46.980 Lei.

2.2.3 Cheltuieli de exploatare

Principalele categorii de cheltuieli operationale sunt descrise mai jos:

Denumirea indicatorilor	Semestrul 1		VAR S1 2025 vs S1 2024	
	2024	2025	ABS	%
1	2	3	4=3-2	5=4/2
Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	7,067	0	-7,067	-100.00%
Cheltuieli cu alte materiale	205	17	-188	-91.71%
Cheltuieli cu utilitatile	5,761	4,362	-1,399	-24.28%
Cheltuieli cu marfurile, net	-81,073	0	81,073	-100.00%
Cheltuieli cu personalul	474,539	178,777	-295,762	-62.33%
Ajustari de valoare privind activele imobilizate	146,035	107,888	-38,147	-26.12%
Ajustari de valoare privind activele circulante	-1,333	-24,111	-22,778	-1708.78%
Alte cheltuieli de exploatare	5,035,967	1,920,544	-3,115,423	-61.86%
Ajustari privind provizioanele	0	-836,588	-836,588	
TOTAL	5,749,314	1,350,889	-4,398,425	-76.50%

Materii prime si consumabile

Cheltuielile cu materiile prime si materialele consumabile au fost 0 la 30.06.2025 inregistrat o scadere de 7.067 Lei (100%) comparativ cu semestrul I 2024.

Cheltuieli cu utilitatile

Cheltuielile cu utilitatile au scazut cu 24.28% (1.399 Lei) in semestrul I 2025 comparativ cu perioada similara a anului 2024.

Cheltuieli cu personalul

Cheltuielile cu personalul includ cheltuielile cu salariile brute si cheltuielile cu impozitele aferente salariilor pentru personalul *Societatii*. Cheltuielile cu personalul au scazut in semestrul I 2025 comparativ cu semestrul I 2024 cu 295.762 Lei sau 62.33%. Scaderea este consecinta diminuarii numarului de angajati.

Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale

Societatea a inregistrat in semestrul I 2025 ajustari de valoare (depreciere si amortizare) privind imobilizarile corporale si necorporale in suma de 107.888 Lei, cu 38.147 Lei sau 26.12% mai putin decat aceeaasi perioada a anului anterior.

Alte cheltuieli de exploatare

Societatea a inregistrat in semestrul I 2025 alte cheltuieli de exploatare in suma de 1.920.544 lei din care peste 85% este aferenta tranzactiilor derulate in legatura cu dosarul nr. 6234/3/2022, mentionat anterior (6 luni 2024: 5.035.967 Lei).

3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SI ADMINISTRAREA EMITENTULUI

Nu exista schimbări care afectează capitalul și administrarea înregistrate în primul semestru al anului 2025.

4. TRANZACTII SEMNIFICATIVE - INFORMATII PRIVIND TRANZACTIILE MAJORE INCHEIATE DE EMITENT CU PERSOANELE CU CARE ACTIONEAZA IN MOD CONCERTAT SAU IN CARE AU FOST IMPLICATE ACESTE PERSOANE IN PERIOADA DE TIMP RELEVANTA

Nu exista tranzactii semnificative înregistrate în primul semestru al anului 2025.

5. ANEXE

- **Bilantul la 30 Iunie 2025**
- **Declaratia de asumare a raspunderii**

Iuliana Cernat
Presedinte Consiliul de Administratie